

公社賃貸住宅 契約者募集のご案内

期間限定キャンペーン実施中

○家賃フリーレント

今だけ入居後 **1ヶ月間家賃無料**

- ◇別府住宅 ◇メゾン東大垣 ◇サニーハイツ花みずき
 ※令和6年5月31日までにご入居の方

○法人向けビジネスサポート 法人が複数戸契約すると家賃を減額

法人契約2戸以上で **10%OFF!** 5戸以上で **15%OFF!**

- | | | |
|---------|-----------|-------------------------|
| ◇別府賃貸住宅 | 家賃44,000円 | 37,400円 (15%OFF) |
| ◇メゾン東大垣 | 家賃43,000円 | 36,600円 (15%OFF) |
| ◇花みずき | 家賃45,000円 | 38,300円 (15%OFF) |

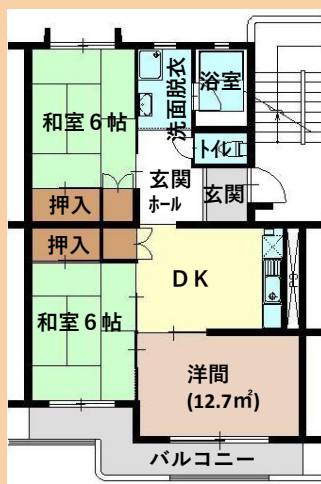
※令和6年5月31日までにご入居の方
 ※契約の種類は、定期建物賃貸借契約（期間2年間）です。

別府賃貸住宅



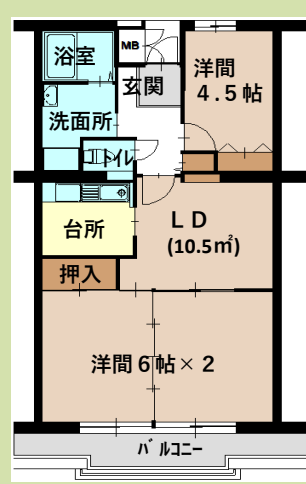
- 所在地 瑞穂市別府330番地1 (JR穂積駅徒歩1分)
- 総戸数 住宅:90戸 店舗:4店舗
- タイプ 1LDK,2LDK,3DK,4DK
- 家賃 44,000円(1LDK)
- 共益費 3,500円
- 駐車場 1台 3,760円
- 物置 1カ所 1階 3,130円 2階 2,610円

メゾン東大垣



- 所在地 大垣市今宿5丁目21番地 5丁目7番地1
- 総戸数 96戸
- タイプ 3DK
- 家賃 43,000円
- 共益費 2,800円
- 駐車場 1台 3,760円
- 物置 1ヶ所 2,610円

サニーハイツ花みずき



- 所在地 各務原市那加西市場町 4丁目161番1
- 総戸数 65戸
- タイプ 3LDK
- 家賃 45,000円
- 共益費 4,800円
- 駐車場 1台 2,720円

お問合せ 岐阜県住宅供給公社 業務課 (0584)81-8502

●定期建物賃貸借契約について

- ① 契約期間 2年間（期間満了により賃貸借契約は終了します。）
- ② 再契約 期間満了の1年前～6ヶ月前に、公社から契約者様宛に期間満了のお知らせをします。
その際、公社に再契約の意思がある場合は、その旨を併せてお知らせします。再契約を希望される方はお申込み下さい。
ただし、普通建物賃貸借契約での再契約はできません。
- ③ 契約切替 期間中において普通建物賃貸借契約への切替はできません。
- ④ 中途解約 期間中に中途解約できますが「違約金」が発生します。
1年以内の解約 家賃2ヶ月分の違約金
2年以内の解約 家賃1ヶ月分の違約金

●お申込み頂ける方、お住まいになれる方

- ① お申込みできる方は、日本国内で登記されており、役員が暴力団の構成員でない法人です。
- ② お申込みの際し、保証会社による審査を受けていただきます。
- ③ 居住者は以下の条件に合う方です。
 - ・法人と1年以上の雇用契約を締結した従業員
 - ・日本国籍を有する方（外国籍の方は別途条件がございます。）
 - ・暴力団の構成員でない方※居住者の人数は居室の数が上限となります。

●お申込みに必要な書類

- ① 公社賃貸住宅入居申込書
 - ② 法人の登記簿謄本
 - ③ 居住者全員の身分証明書の写し（運転免許証の写し等）
 - ④ 申込者と居住者が1年以上の雇用契約を締結していることが分かる書類
 - ⑤ 保証委託申込書
- ※審査にあたり、その他の書類提出を要する場合があります。

岐阜県住宅供給公社

所在地 〒503-0807
岐阜県大垣市今宿6丁目52番地18
ワークショップ24 6階
営業時間 午前8時30分～午後5時15分
休日 土曜日、日曜日、祝日、年末年始

 **0584-81-8502**

HomePage <http://juko.gifu-djr.or.jp/>

