

公社賃貸住宅 キャンペーン実施中

○法人向けビジネスサポート

・事業者様が社宅として2戸以上を
2年間の定期建物賃貸借契約を
令和7年3月31日までに締結すると、

家賃大幅値下げ!

◇愛宕住宅

家賃 40,000円(普通借家) → 38,000円(定期借家)

◇別府住宅

家賃 38,000円(普通借家) → 36,000円(定期借家)

◇メゾン東大垣

家賃 54,200円(普通借家) → 31,000円(定期借家)

◇花みずき

家賃 49,000円(普通借家) → 30,000円(定期借家)

・その他のお得情報

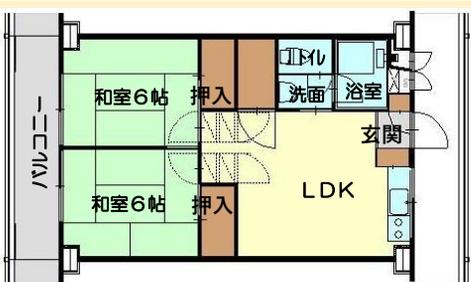
家賃 55,000円(普通借家) → 29,000円(定期借家)

敷金0! 連帯保証人不要! 保証会社不要! 外国人OK!
エアコン・ウォシュレット完備!(別府住宅、メゾン東大垣、花みずき)
2台目以降の駐車場無料!(メゾン東大垣)

○家賃フリーレント

1ヶ月家賃無料

愛宕住宅



- 所在地 岐阜市加納愛宕町18番地1 (JR岐阜駅徒歩9分)
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造9階建
- 建設年 昭和47年
- 総戸数 239戸
- 家賃 2LK 38,000円(普通借家)
3DK 40,000円(普通借家)
- 敷金 家賃の1.5ヵ月分
- 共益費 2,300円
- 駐車場 屋根有 10,680円(税込)
屋根無 6,480円(税込)
7,320円(税込)

別府住宅



- 所在地 瑞穂市別府330番地1 (JR穂積駅徒歩1分)
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造3階建
- 建設年 昭和50年
- 総戸数 住宅: 90戸
店舗: 4店舗
- 家賃 1LDK 54,200円(普通借家)
- 敷金 家賃の1.5ヵ月分
- 共益費 3,500円
- 駐車場 1台 3,760円
- 物置 1階 3,130円
2階 2,610円

メゾン東大垣



- 所在地 大垣市今宿5丁目21番地
5丁目7番地1
- 構造 鉄筋コンクリート造4階建
- 建設年 昭和53年
- 総戸数 96戸
- 家賃 3DK 49,000円(普通借家)
- 敷金 家賃の1.5ヵ月分
- 共益費 2,800円
- 駐車場 3,760円
- 物置 2,610円

花みずき



- 所在地 各務原市那加西市場町
4丁目161番1
- 構造 鉄筋コンクリート造11階建
- 建設年 昭和63年
- 総戸数 65戸
- 家賃 3LDK 55,000円(普通借家)
- 敷金 家賃の1.5ヵ月分
- 共益費 4,800円
- 駐車場 2,720円

●お申込み頂ける方

次の何れかに該当する方が、お申込みいただけます。

- ① 日本国籍を有する方で、その方と雇用契約を締結した従業員に対して、公社賃貸住宅を社宅として貸し付ける個人事業主
- ②-1 国内法により設立された法人で、その法人と雇用契約を締結した従業員に対して、公社賃貸住宅を社宅として貸し付ける法人
- ②-2 国内法により設立された法人で、その法人以外の事業者(個人事業主、法人の何れも可)と雇用契約を締結した従業員に対して、公社賃貸住宅を貸し付ける事業者

●お住まいになれる方

以下の全ての条件を満たす方が、お住まいになれます。

- ① 任意の事業者と1年以上の雇用契約を締結した従業員
- ② 日本国籍を有する方、又は在留カードを有する外国籍の方
- ③ 暴力団の構成員でない方

※1住戸に家族以外の方が複数人が居住される場合、居住可能の人数は、居室(和室と洋間)の数を上限とし、全員同性とさせていただきます。

●賃貸借契約の概要

- ① 契約の形態 定期建物賃貸借契約(期間2年)
- ② 敷金 個人事業主の方は、敷金を預託して下さい。
※法人の場合は不要
- ③ 連帯保証人 個人事業主の方は、連帯保証人を選定して下さい。
※法人の場合は不要
- ④ 解約違約金 短期に契約を解約された場合は、解約時期に応じて早期解約違約金が発生します。
- ⑤ 借主の変更 公社と事業主との契約期間中において、借主を「事業主」から「居住者」へ変更できます。
※敷金、保証会社の審査、身元引受人の選定が必要です。

岐阜県住宅供給公社

所在地 〒503-0807
岐阜県大垣市今宿6丁目52番地18
ワークショップ24 6階
営業時間 午前8時30分～午後5時15分
休日 土曜日、日曜日、祝日、年末年始

☎ 0584-81-8502

HomePage <http://juko.gifu-djr.or.jp/>

公社賃貸住宅管理/サービス付き高齢者向け住宅管理/県営住宅管理/岐阜市営住宅管理/大垣市営住宅管理/各種建築工事設計・監理

