

# 公社賃貸住宅 契約者募集のご案内

## 期間限定キャンペーン実施中

### ○法人向けビジネスサポート

事業者様が社宅利用のための**2戸以上**契約した場合 **家賃を大幅値下げ!**

◇別府賃貸住宅	家賃54,200円	→ <b>31,000円</b>
◇メゾン東大垣	家賃49,000円	→ <b>30,000円</b>
◇花みずき	家賃55,000円	→ <b>29,000円</b>

その他お得条件が盛り沢山

**敷金0! 連帯保証人不要! 保証会社不要! 外国人OK!**

**エアコン・ウォシュレット完備 メゾン東大垣は2台目以降の駐車場無料!**

※ただし、令和6年12月31日までにご契約された方に限らせていただきます。

### ○家賃フリーレント

今だけ入居後 **1ヶ月間家賃無料**

◇別府住宅 ◇メゾン東大垣 ◇サニーハイツ花みずき ◇愛宕住宅

※岐阜市の物件です

#### 別府賃貸住宅



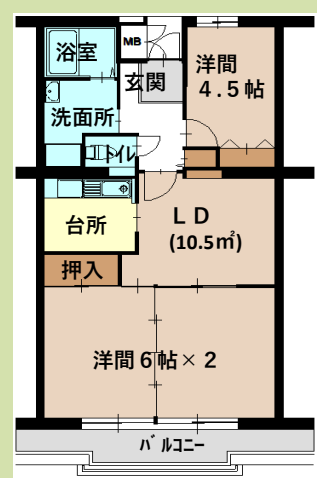
- 所在地 瑞穂市別府330番地1 (JR穂積駅徒歩1分)
- 総戸数 住宅:90戸 店舗:4店舗
- タイプ 1LDK,2LDK,3DK,4DK
- 家賃 54,200円(1LDK)
- 共益費 3,500円
- 駐車場 1台 3,760円
- 物置 1カ所 1階 3,130円 2階 2,610円

#### メゾン東大垣



- 所在地 大垣市今宿5丁目21番地 5丁目7番地1
- 総戸数 96戸
- タイプ 3DK
- 家賃 49,000円
- 共益費 2,800円
- 駐車場 1台 3,760円
- 物置 1ヶ所 2,610円

#### サニーハイツ花みずき



- 所在地 各務原市那加西市場町 4丁目161番1
- 総戸数 65戸
- タイプ 3LDK
- 家賃 55,000円
- 共益費 4,800円
- 駐車場 1台 2,720円

## ●お申込み頂ける方

次の何れかに該当する方が、お申込みいただけます。

- ① 日本国籍を有する方のうち、その方が営む事業に従事する従業員に公社賃貸住宅を社宅として貸し付けようとする事業者
- ② 国内法により設立された法人のうち、従業員に公社賃貸住宅を社宅として貸し付けようとする事業者

## ●お住まいになれる方

以下の全ての条件を満たす方が、お住まいになれます。

- ① 事業者と1年以上の雇用契約を締結した従業員
- ② 日本国籍を有する方、又は在留カードを有する外国籍の方
- ③ 暴力団の構成員でない方

※居住者の人数は、居室の数が上限です。

## ●賃貸借契約の概要

- ① 契約の形態 定期建物賃貸借契約（期間2年）
- ② 契約の承継 居住している従業員様へ契約を承継できます。
- ③ 短期解約 解約時期に応じて早期解約違約金が発生します。

岐阜市内にも物件がございます。

### 愛宕賃貸住宅



2LK

- 家賃/38,000円
- 専用床面積/46.22㎡（バルコニ-7.29㎡）



- 家賃/2LK: 38,000円  
3DK: 40,000円
- 共益費/2,300円
- 敷金/家賃の1.5ヵ月分
- 駐車場/屋根有 59台: 月10,680円  
屋根無 37台: 月 6,480円  
7台: 月 7,320円
- 所在地/岐阜市加納愛宕町18番地1
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造9階建
- 建設年/昭和47年
- 総戸数/239戸  
2LK: 63戸, 3DK: 176戸
- 設備/都市ガス, BS・CS放送受信設備  
NTT光ケーブル, KDDI光ケーブル  
レベーター3基

## 岐阜県住宅供給公社

所在地 〒503-0807  
岐阜県大垣市今宿6丁目52番地18  
ワークショップ24 6階  
営業時間 午前8時30分～午後5時15分  
休日 土曜日、日曜日、祝日、年末年始

☎ 0584-81-8502

HomePage <http://juko.gifu-djr.or.jp/>

