

経営状況

損益計算書

(単位:千円)

年度	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7
事業収益〔A〕	1,879,766	1,830,366	1,894,000	2,014,653	1,984,491
分譲事業収益	4,400	12,070	4,111	0	0
賃貸管理事業収益	448,846	439,677	419,382	411,691	413,575
管理受託住宅管理事業収益	1,415,095	1,369,096	1,460,561	1,595,915	1,565,494
その他事業収益	11,425	9,523	9,946	7,047	5,422
事業原価〔B〕	1,748,610	1,723,883	1,836,609	1,947,223	1,929,243
分譲事業原価	4,135	13,138	10,628	0	0
賃貸管理事業原価	351,327	361,574	383,626	369,535	381,485
管理受託住宅管理事業原価	1,391,179	1,347,600	1,439,147	1,575,049	1,545,777
その他事業原価	1,969	1,571	3,208	2,639	1,981
一般管理費〔C〕	1,406	1,081	12,748	9,292	6,478
事業利益(損失)〔D=A-B-C〕	129,750	105,402	44,643	58,138	48,770
その他経常収益〔E〕	9,543	4,579	4,073	1,857	5,381
その他経常費用〔F〕	30,327	26,873	41,025	30,892	23,359
経常利益(損失)〔G=D+E-F〕	108,966	83,108	7,691	29,103	30,792
特別利益〔H〕	1,090	1,161	58	89	91
特別損失〔I〕	4	1,435	0	0	401,805
当期純利益(損失)〔J=G+H-I〕	110,052	82,834	7,749	29,192	△ 370,922