

財務状況

貸借対照表

(単位:千円)

年度			令和3	令和4	令和5	令和6	令和7
資産の部	流動資産	現金・未収金	1,253,478	1,233,878	1,543,752	1,493,255	1,147,003
		分譲事業資産	12,633	0	0	0	0
		前払費用	798	798	1,057	1,165	15
		その他流動資産	271	271	271	271	271
		計	1,267,180	1,234,947	1,545,080	1,494,691	1,147,289
	固定資産	賃貸事業資産	4,810,305	4,683,043	4,544,886	4,425,091	3,906,384
		その他事業資産	731,713	606,479	496,081	364,702	297,839
		有形固定資産	1,191	758	4,298	4,766	4,127
		無形固定資産	658	606	7,329	5,725	4,460
		その他固定資産	108	108	108	108	169,971
計		5,543,975	5,290,994	5,052,702	4,800,392	4,382,781	
資産の部合計		6,811,155	6,525,941	6,597,782	6,295,083	5,530,070	
負債の部	流動負債	短期借入金	1,771,000	1,693,000	1,693,000	1,673,000	1,643,000
		次期返済長期借入金	234,437	145,691	248,393	305,641	1,673,923
		未払金	477,640	445,931	593,347	547,181	476,233
		前受金	670	658	1,145	1,272	934
		預り金	6,613	8,098	9,766	10,372	9,521
		計	2,490,360	2,293,378	2,545,651	2,537,466	3,803,611
	固定負債	長期借入金	2,887,453	2,741,817	2,493,447	2,153,329	479,430
		預り保証金	205,112	176,507	166,310	165,746	165,478
		引当金	288,467	316,860	395,377	420,482	442,543
		繰延建設補助金	240,070	231,940	223,809	215,679	207,549
計	3,621,102	3,467,124	3,278,943	2,955,236	1,295,000		
負債の部合計		6,111,462	5,760,502	5,824,594	5,492,702	5,098,611	
資本の部	資本金	資本金	551,100	551,100	551,100	551,100	551,100
		計	551,100	551,100	551,100	551,100	551,100
	剰余金	利益剰余金	148,593	214,339	222,088	251,281	△ 119,641
		計	148,593	214,339	222,088	251,281	△ 119,641
資本の部合計		699,693	765,439	773,188	802,381	431,459	
負債・資本の部合計		6,811,155	6,525,941	6,597,782	6,295,083	5,530,070	